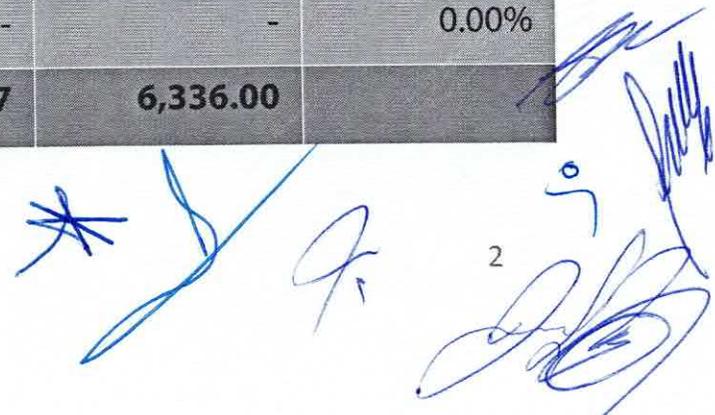


Informe Trimestral de enero-marzo 2024
Administración y aplicación de los recursos del FINURPRO
"Jardines de Arandas".

Several handwritten signatures in blue ink are located in the bottom right corner of the page. The signatures are stylized and appear to be written over a grid or lines that are not clearly visible.

**Número de las Aportaciones
del 01 agosto 2016 al 31 de marzo 2024**

Mes	Aportaciones Recibidas en el periodo	Aportaciones Recibidas Correspondientes al Periodo	Aportaciones Pendientes de Recibir	Aportaciones Programadas	% Aportaciones Recibidas
2016	263.93	282.00	1,038.00	1,320.00	21.36%
2017	413.00	468.93	2,699.07	3,168.00	14.80%
2018	194.00	122.00	1,726.00	1,848.00	6.60%
2019	2.00	-	-	-	0.00%
2020	-	-	-	-	0.00%
2021	-	-	-	-	0.00%
2022	-	-	-	-	0.00%
2023	-	-	-	-	0.00%
ene-mar 2024	-	-	-	-	0.00%
Acumulado	872.93	872.93	5,463.07	6,336.00	



 2

Importe de las Aportaciones del 01 agosto 2016 al 31 de marzo 2024

Mes	Aportaciones Recibidas en el periodo	Aportaciones Recibidas Correspondientes al Periodo	Aportaciones Pendientes de Recibir	Aportaciones Programadas	% Aportaciones Recibidas
2016	508,864.00	543,696.00	2,001,264.00	2,544,960.00	21.36%
2017	796,264.00	904,104.00	5,203,800.00	6,107,904.00	14.80%
2018	374,032.00	235,216.00	3,327,728.00	3,562,944.00	6.60%
2019	3,856.00	-	-	-	0.00%
2020	-	-	-	-	0.00%
2021	-	-	-	-	0.00%
2022	-	-	-	-	0.00%
2023	-	-	-	-	0.00%
ene-mar 2024	-	-	-	-	0.00%
Acumulado	1,683,016.00	1,683,016.00	10,532,792.00	12,215,808.00	



**Cuenta Concentradora
Banco del Bajío, S.A. FIDEICOMISO 17456**

Fecha	Saldos Bancarios		Saldo CB+I Concentradora
	Cuenta Conecta Bajio CB	Inversiones I	
27/03/2024	40.26	1,826,434.73	1,826,474.99

**Cuenta de Aportaciones
Banco del Bajío, S.A. FIDEICOMISO 17456**

Fecha	Saldos Bancarios		Saldo CB+I Aportaciones
	Cuenta Conecta Bajio CB	Saldo en Inversiones I	
27/03/2024	19.69	2,091,313.57	2,091,333.26

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

SALDO EN BANCOS

Concepto	ene-24	feb-24	mar-24	Movimientos Bancarios al 31 de marzo 2024
Saldo Bancario Anterior	3,884,653.70	3,898,096.41	3,908,609.66	0.00
Aportaciones Estatal	-	-	-	4,000,000.00
Aportaciones Asociados	-	-	-	1,683,016.00
Rendimientos	21,680.44	19,135.27	17,820.61	1,077,606.78
Comisiones Bancarias	8,237.73	8,622.02	8,622.02	703,940.87
Pagos				2,138,873.66
Saldo Bancario	3,898,096.41	3,908,609.66	3,917,808.25	3,917,808.25



Handwritten signatures in blue ink, including a star symbol and several cursive signatures.

ACCIONES RELEVANTES

REUNIONES DEL COMITÉ TÉCNICO



CT FJA RO_48/24 ENERO



CT FJA RO_48/24 ENERO



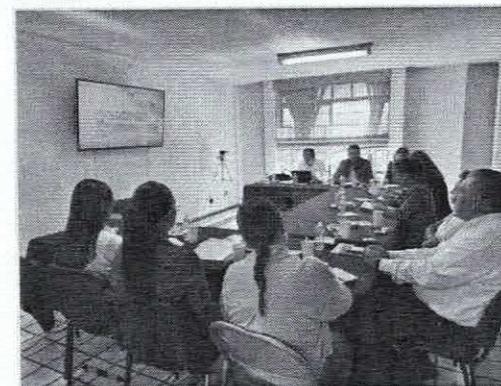
CT FJA RO_49/24 FEBRERO



CT FJA RO_49/24 FEBRERO



CT FJA RO_50/24 MARZO



CT FJA RO_50/24 MARZO

Handwritten signatures in blue ink.

ACCIONES RELEVANTES

ACUERDOS DEL COMITÉ TÉCNICO

ENERO

- ✓ Aprobación del Informe Trimestral sobre la Administración y Aplicación de los Recursos del Fideicomiso correspondientes al periodo de **octubre – diciembre** del ejercicio **2023**;
- ✓ Girar oficio correspondiente adjunto a la Carta Instrucción informando el contenido del similar No. SIIDS/1217/2023 de fecha 14 de diciembre del 2023, donde informa el número de la cuenta por cobrar en el deudor APM0000042 a nombre de Banco del Bajío, S. A., por un importe de \$3,662,155.71, para la transferencia de los recursos del Fideicomiso;
- ✓ La A.C. Unión de Colonos de Jardines de Arandas entregará la información que tengan respecto a la entrega de los pozos, para su posterior presentación al Comité Técnico.

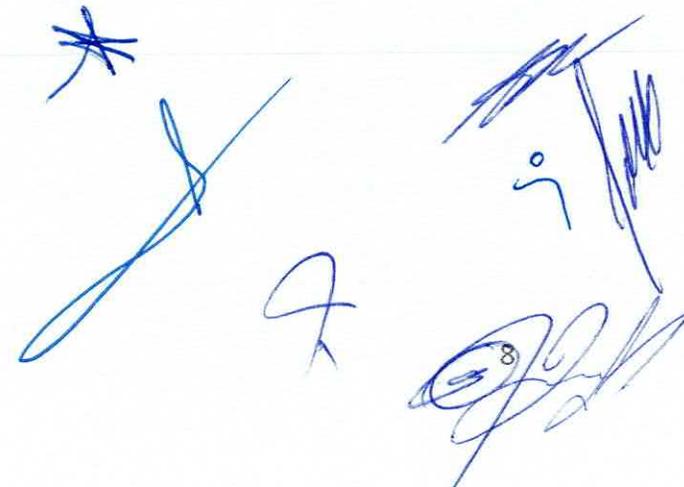


ACCIONES RELEVANTES

ACUERDOS DEL COMITÉ TÉCNICO

FEBRERO

- ✓ Aprobación del Informe mensual sobre la administración de los Recursos del Fideicomiso correspondientes al mes de **enero** del ejercicio **2024**;
- ✓ Generar una Mesa de Trabajo para revisar de manera conjunta con la Dirección de lo Normativo y Jurídico de IMUVII, haciendo llegar los comentarios al Fiduciario en su caso, para proceder a la firma de la Carta Instrucción correspondiente;
- ✓ Esperar la respuesta del oficio no. CT/FJA/009/2024 en fecha 06 de febrero del 2024, girado a JAPAMI solicitando la información de los Pozos de Jardines de Arandas, para hacer de conocimiento al Comité Técnico

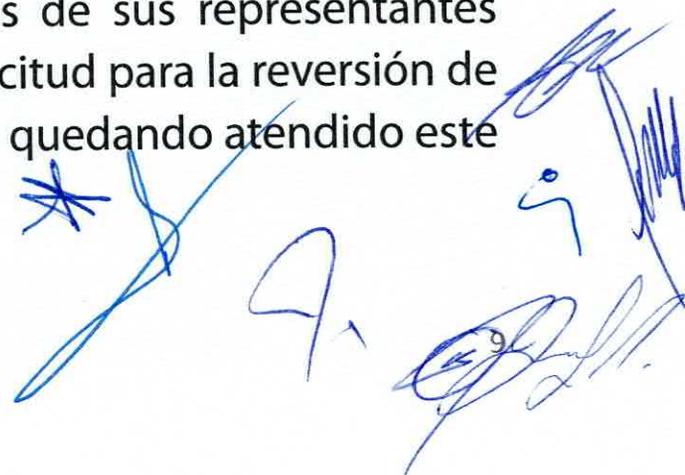


ACCIONES RELEVANTES

ACUERDOS DEL COMITÉ TÉCNICO

MARZO

- ✓ Aprobación del Informe mensual sobre la administración de los Recursos del Fideicomiso correspondientes al mes de **febrero** del ejercicio **2024**;
- ✓ La SEDESHU se brindará el seguimiento al oficio no. CT/FJA/014/2024 de fecha 11 de marzo del 2024, a fin de que se realicen las gestiones pertinentes para que se generen las Cuentas Bancarias a favor de la SEDESHU o autoridad que competa, donde se concentrará el recurso dictaminado en la sentencia de extinción del Fideicomiso Público Municipal de Inversión, Administración y Desarrollo Inmobiliario número 17,456 denominado FINURPRO "Jardines de Arandas".
- ✓ La A.C. Colonos Unidos Jardines de Arandas, a través de sus representantes acudirán de manera directa a la JAPAMI, a realizar la solicitud para la reversión de los pozos y demás actos administrativos que competan, quedando atendido este punto.



**POR SU ATENCIÓN
GRACIAS**



[Handwritten signatures and initials in blue ink]